**厦门海洋职业技术学院安保服务项目公开招标招标公告**

**项目概况**

受厦门海洋职业技术学院委托，厦门市丰信采购招标有限公司对[350201]AFX[GK]2025003、厦门海洋职业技术学院安保服务项目组织公开招标，现欢迎国内合格的供应商前来参加。厦门海洋职业技术学院安保服务项目的潜在投标人应在福建省政府采购网(zfcg.czt.fujian.gov.cn)免费申请账号在福建省政府采购网上公开信息系统按项目获取采购文件，并于2025年07月18日 09时15分00秒（北京时间）前递交投标文件。

**一、项目基本情况**

项目编号：[350201]AFX[GK]2025003

项目名称：厦门海洋职业技术学院安保服务项目

采购方式：公开招标

预算金额：9,900,000.00元

采购包1(厦门海洋职业技术学院安保服务项目):

采购包预算金额：9,900,000.00元

采购包最高限价： 9,900,000.00元

投标保证金：0元

采购需求：（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 品目号 | 品目编码及品目名称 | 采购标的 | 数量（单位） | 允许进口 | 简要需求或要求 | 品目预算(元) | 中小企业划分标准所属行业 |
| 1-1 | C05040300-保安服务 | 安全服务 | 3(年) | 否 | 需提供包含厦门海洋职业技术学院思明校区、翔安校区（一二期）、翔安校区（三期）共计三个校区的安全保卫服务。 一.服务内容及总体要求 依照《高等学校内部保安工作规定》和《企业事业单位内部治安条例》，贯彻“预防为主”的方针，依靠各级领导、师生员工落实各项安全防范措施，维护校园治安、保障校园安全。 1.负责校区内消防管理、公共突发紧急事件应急处理、台风暴雨等自然灾害的预防和应急处理。 2.校园监控系统、消防系统、车辆人员出入系统等公共设备设施日常维护管理等。 3. 交通和车辆停放秩序的管理。 4 公共安全秩序的维持。 包括安全监控、巡视、门岗执勤等；建立24小时值班制度及来访人员登记制度、设立服务电话，接受报修、求助、建议、问询、质疑、投诉等与公共安全有关信息的收集和反馈，并及时处理，建立回访和记录制度。 5.承担校内学生宿舍及其公共部分的安全管理。 6.完成实际要求的其它安全保障工作。 中标人应维护常规教育教学及承接的社会服务项目和活动等公共安全秩序。如遇举办大型活动、迎接上级检查评估以及处于特殊敏感时期，中标人应负责完成交办的安保任务等。 7 如因安保公司雇员失职渎职造成校园内发生失窃等相关案件，安保公司要根据公安部门的认定，负责进行赔偿。 8.投标人的管理服务措施、用工条件及人员工资构成要符合《中华人民共和国合同法》、《厦门市企业最低工资规定（2002年10月16日）》等有关法律、法规，投标人须对此进行承诺。 管理与服务具体要求 二.安保服务范围（含校园安全保卫、消防、交通管理等） 1.思明校区（思明区体育路61号） 2.翔安校区一、二期（翔安区洪钟大道4566号） 3.翔安校区三期（翔安区新店街道埔尾村南侧地块）。 三.安保各岗位最低人数配置不低于50人。 1.思明校区需要14人：项目经理助理1人、保安队长、班长1人、南门岗5人，西门岗3人，监控岗3人，巡逻岗1人。 2.翔安校区（一二期）、翔安校区（三期）：需要36人：项目经理1人，保安队长、班长2人，消防安全管理员1人，西大门岗5人，北门岗9人，消监控岗6人，学生公寓岗3人，嘉则楼3人，敦睦楼1人，图书馆2人，人车分流交通员兼停车管理员1人，巡逻岗2人。 四、本项目安保服务周期为三年，第一年考核合格（全年考核评分平均80分及以上），续签第二年合同，第二年考核合格续签第三年合同。 | 9,900,000.00 | 租赁和商务服务业 |

本采购包不接受联合体投标

合同履行期限：所有管理与服务人员最迟须在2025年8月14日完成交接入驻，并进行相应岗前培训工作，上岗时间为2025年8月15日。本项目服务期为3年，合同一年一签，一年服务期满，经采购人考核合格（全年考核评分平均80分及以上）后，与中标人签订下一年服务合同。

**二、申请人的资格要求：**

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

采购包1：

本采购包为专门面向中小企业采购，投标人须提供中小企业声明函。监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。

3.本项目的特定资格要求：

采购包1：

(1)①本采购包允许供应商采用资格承诺制。采用资格承诺制的供应商，应当根据投标(响应)格式文件要求提供资格承诺函，无需提供《政府采购法实施条例》第十七条第一款规定的一般资格条件证明材料；资格承诺函不符合采购文件要求的，视为未按照采购文件规定提交供应商的资格及资信文件，按资格审查不合格处理。②采购项目有特殊资格要求的，供应商还应按要求提供相应的证明材料。；(2)根据《关于进一步规范供应商信用记录查询使用的通知》（厦财采〔2020〕14号）的规定执行，具体要求如下：1）信用记录查询的截止时点：信用记录查询的截止时点为本项目投标截止时间当日；2）信用记录查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、“信用中国（福建厦门）”网站（credit.xm.gov.cn）；3）信用记录的查询及证据留存的具体方式：由资格审查人员通过上述信用信息查询渠道查询供应商的信用记录，并将查询结果打印后随采购文件一并存档；4）信用信息的使用：资格审查人员将对供应商信用记录进行甄别，对存在不良信用记录（包含列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人 民共和国政府采购法》第二十二条规定条件）的供应商，将认定其资格审查不合格；联合体参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录，认定联合体资格审查不合格；5）本项目不要求供应商在其投标文件（响应文件）中提供信用记录查询结果（但供应商应在参加采购活动前查询并了解本供应商的信用记录情况），若供应商自行提供查询结果的，仍以资格审查人员查询结果为准；6）本采购文件其他章节有关信用记录查询使用的内容与本条款内容不一致的，以本条款的内容为准。7）因查询渠道网站原因导致查无供应商信息的，不认定供应商资格审查不合格；评审结束后，通过其他渠道发现供应商存在不良信用记录的，不认定为资格审查错误，将依照有关规定进行调查处理。；(3)投标人须具备行政机关批准核发的有效期内的保安服务许可证，须提供有效证书扫描件并加盖投标人公章。；(4)（1）本采购包落实中小企业扶持政策要求的方式：预留份额专门面向小微企业采购，并允许投标人可中标后将采购项目中的一定比例分包给小微企业。 （2）预留比例：预留给小微企业的比例不低于投标总额的30%。 （3）以合同分包形式落实小微企业预留份额时，还需提供《分包意向协议》。。

**三、采购项目需要落实的政府采购政策**

进口产品：本项目不适用

节能产品：本项目不适用

环境标志产品：本项目不适用

**四、获取招标文件**

时间： 2025-06-24 至 2025-07-09 ，（提供期限自本公告发布之日起不得少于5个工作日），每天上午00:00:00至12:00:00，下午12:00:00至23:59:59（北京时间，法定节假日除外）

地点：招标文件随同本项目招标公告一并发布；投标人应先在福建省政府采购网(zfcg.czt.fujian.gov.cn)免费申请账号在福建省政府采购网上公开信息系统按项目下载招标文件(请根据项目所在地，登录对应的(省本级/市级/区县)）福建省政府采购网上公开信息系统操作)，否则投标将被拒绝。

方式：在线获取

售价：免费

**五、提交投标文件截止时间、开标时间和地点**

2025年07月18日 09时15分00秒（北京时间）（自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不得少于20日）

地点：福建省厦门市湖里区云顶北路842号（市政务服务中心4层）C区开标室3（厦门市公共资源交易中心）

**六、公告期限**

自本公告发布之日起5个工作日。

**七、其他补充事宜**

本项目采用“远程开标”，投标人可到开标现场，也可不到开标现场，由投标人自行决定。投标人选择到开标现场开标的，请在投标截止时间前将CA证书送达厦门市行政服务中心4层开标室3(C401) 。投标人不到开标现场的，请下载操作手册，在开标时自行登录采购系统，线上观看开标过程，并按要求在开标时段对投标文件进行远程解密、远程签章。

**八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。**

**1.采购人信息**

名称：厦门海洋职业技术学院

地址：厦门市翔安区洪钟大道4566号嘉则楼103

联系方式：0592-7769316

**2.采购代理机构信息（如有）**

名称：厦门市丰信采购招标有限公司

地址：厦门市湖里区江头台湾街天地花园C座8楼02、03单元

联系方式：0592-5528542

**3.项目联系方式**

项目联系人：吕诗婧、富梅

电话：0592-5528542

网址： zfcg.czt.fujian.gov.cn

开户名：厦门市丰信采购招标有限公司

厦门市丰信采购招标有限公司